

Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Кинель

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2025 № 1587
г.Кинель

О внесении изменений в
постановление администрации
городского округа Кинель
Самарской области от 28 января
2022 года № 156 «Об утверждении
формы проверочного листа,
используемого при осуществлении
муниципального жилищного
контроля на территории городского
округа Кинель Самарской области»

В соответствие с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 14 мая 2021 года № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями», руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 28 января 2022 года № 156 «Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Кинель Самарской области» следующие изменения:

В приложении в пункте 9 в таблице строки с 6 по 13 изложить в следующей редакции:

«

6	Используется ли жилое помещение в соответствии с его	Приложение к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального			
---	--	---	--	--	--

	назначением?	хозяйства Российской Федерации от 14 мая 2021 г. № 292/пр Правила пользования жилыми помещениями I. Общие положения 1. Пользование жилыми помещениями государственного и муниципального жилищных фондов, а также принадлежащими на праве собственности гражданам и юридическим лицам жилыми помещениями в многоквартирном доме (далее - жилое помещение) осуществляется с учетом соблюдения прав и законных интересов проживающих в жилом помещении граждан, соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства, а также в соответствии с настоящими Правилами (часть 4 статьи 17 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2008, № 30, ст. 3616). (далее – Правила №292/пр. от 14.05.21)			
7	Наниматель обеспечивает сохранность жилого помещения, не допускает выполнение в жилом помещении работ или совершение других действий, приводящих к его порче?	Подпункт «в», п.6 Правил №292/пр. от 14.05.21			
8	Наниматель поддерживает надлежащие состояние помещения, а также помещений общего пользования в многоквартирном доме (квартире), соблюдает чистоту и порядок в жилом помещении, подъездах, кабинах лифтов, на лестничных клетках, в других	Подпункт «г», пункта 6 Правил №292/пр. от 14.05.21			

	помещения общего пользования, обеспечивает сохранность санитарно-технического и иного оборудования, а также соблюдает требования пожарной безопасности, санитарно-гигиенические, экологические и иные требования законодательства?				
9	Наниматель производит текущий ремонт жилого помещения?	Подпункт «е», пункта 6 Правила №292/пр. от 14.05.21			
10	Наниматель производит (произвел) переустройство и (или) перепланировку жилого помещения в нарушение установленного порядка?	Подпункт «к», пункта 6 Правила №292/пр. от 14.05.21			
11	Нанимателем соблюдаются требования по письменному согласованию с наймодателем вселения иных лиц (кроме своего супруга, своих детей и родителей) в занимаемое жилое помещение?	Подпункт «а», пункта 5 Правил №292/пр. от 14.05.21			
12	Нанимателем соблюдаются требования по письменному согласованию с наймодателем сдачи жилого помещения или его части в поднаем?	Подпункт «б», пункта 5 Правил №292/пр. от 14.05.21			
13	Нанимателем соблюдаются требования о предварительном уведомлении наймодателя о разрешении безвозмездного проживания в жилом помещении граждан в качестве	Подпункт «в», пункта 5 Правил №292/пр. от 14.05.21			

	временных жильцов?				
--	-----------------------	--	--	--	--

».

2. Официально опубликовать настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителя управления административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа Кинель Самарской области.

Глава городского округа

В.С. Тимошенко

